令和4(2022)年度

住まいとコミュニティづくり活動助成

■助成対象団体が決定しました

「住まいとコミュニティづくり活動助成」は、ハウジングアンドコミュニティ財団の自主事業として1993年から開始したユニークな助成プログラムで、市民の自発的な住まいづくりやコミュニティの創出、そして地域づくり活動を一貫して支援してきました。
令和4(2022)年度の「住まいとコミュニティづくり活動助成」の募集には、全国34都道府県から145件の応募がありました。
選考委員会による厳正な審査の結果、コミュニティ活動助成13件、住まい活動助成8件の計21件が助成対象団体に選ばれました。

■コミュニティ活動助成

1 NPO法人 水梨かふぇ
宮城県気仙沼市
廃校校舎を活用した地域コミュニティ × 障がい児福祉の拠点づくり

2 かいがや幸せのベンチプロジェクト実行委員会
群馬県前橋市
まちの止まり木、人の繋がりをつくる
黄色い幸せのベンチ設置プロジェクト

3 百年の杜プロジェクト実行委員会
群馬県藤岡市
旧酒蔵の跡地を活用した
百年の杜づくり「とちの木プロジェクト」

4 NPO法人 ほっとプラス
埼玉県さいたま市
生活困窮者の孤立防止のための
居場所づくり活動と居宅訪問活動による支援

5 一般社団法人 シモキタ園藝部
東京都世田谷区
下北線路街の「植育」を通した地域の風景づくりとコミュニティの醸成

6 一般社団法人 かけはし
神奈川県横浜市
地域で創るコミュニティカフェと社会的自立に向けた活動

7 NPO法人 桂公園こどもランド
新潟県十日町市
民間交通公園を引き継いだNPOによる多様な公園リノベーション活動

8 NPO法人 せき・まちづくりNPOぶうめらん
岐阜県関市
高校生が地域と関わる「まちの文化祭」
「まちの部屋」「まちの部活」事業

9 NPO 法人 トルシーダ
愛知県豊田市
外国人集住の保見団地における
移動屋台を活用したコミュニティ活動

■住まい活動助成

1 NPO法人 つくば建築研究会
茨城県つくば市
地域資産「長屋門」の維持継承で
地域の景観づくりと振興に寄与する活動

2 一般社団法人 働くしあわせプロジェクト
神奈川県川崎市
柿生の古民家をシェア型木工房にリフォームして
地域住民の居場所をつくる活動

3 NPO法人 いこいの家 夢みん
神奈川県横浜市
高経年分譲マンション団地の
高齢居住者の余生と住まいをともに考える活動

4 一般社団法人 achieve
愛知県名古屋市
住宅確保要配慮者(住宅困窮者)の
一人暮らし体験を支援するサブリース活動

5 NPO法人 達人塾ねっと
愛知県田原市
建築士と大工による安価な耐震改修方法の
普及啓発の取り組み

6 殿川の活性化に取り組もう会
奈良県吉野町
限界集落の空き民家を
地域の活動交流拠点に高める活動

7 未来型子育てプロジェクト
広島県広島市
築120年の古民家を大人が手づくりで
子どもの居場所づくりを行う活動

8 NPO法人 かみじま町空き家よくし隊
愛媛県上島町
「限界離島」の空き家を短期活用家屋に整備して
関係人口の創出を試みる活動

10 かもがわデルタフェスティバル実行委員会
京都府京都市
多世代・多国籍な住民が暮らす京都養正学区におけるまちづくり活動

11 NPO法人 コミュニティかりば
兵庫県神戸市
自治会等の集会所をNPO支援で「地域の居場所」にする活動

12 一般社団法人 ケアと暮らしの編集社
兵庫県豊岡市
シェア型図書館等を拠点に健康相談等に応じる社会的処方の活動

13 越知谷大楽交(おちだにだいがっこう)実行委員会
兵庫県神河町
山間地域の閉校校舎を活用した暮らしの安心拠点づくりと公共交通網見直しの提案活動

■コミュニティ活動助成

地域づくりやコミュニティを基軸にした広範な市民活動に対する助成

1 NPO法人 水梨かふぇ
（宮城県気仙沼市）

廃校校舎を活用した地域コミュニティ×障がい児福祉の拠点づくり

旧小学校校舎を再び住民の交流の場として蘇らせた住民の熱意のもと、子ども食堂 × 高齢者サロン × 障がい児通所福祉施設のかけあわせにより地域の多様なコミュニティの再構築をめざす活動

2 かいがや幸せのベンチプロジェクト実行委員会
（群馬県前橋市）

まちの止まり木、人の繋がりをつくる黄色い幸せのベンチ設置プロジェクト

高齢者の移動の「お休み処」として設置した60の黄色いベンチに、Wi-Fi 機能や位置情報を付加して、消防や警察とも連携した地域の見守り機能を構築し、黄色いベンチを介したコミュニティと高齢者の介護予防を向上させる活動

3 百年の杜プロジェクト実行委員会
（群馬県藤岡市）

旧酒蔵の跡地を活用した百年の杜づくり「とちの木プロジェクト」

地域住民の集う拠点にしたいと篤志家が取得した土地のシンボルツリー「とちの木」を宮大工や木こりの協力を得てツリーデッキとして再生するとともに、新たにとちの木を植樹して次世代の杜づくりをめざす活動

4 NPO法人 ほっとプラス
（埼玉県さいたま市）

生活困窮者の孤立防止のための居場所づくり活動と居宅訪問活動による支援

ホームレスや生活保護受給者が支援付きアパートやグループホーム等を出た後の孤立化を防ぐため、月1回を目安に食事会・交流会を行う「居場所づくり活動」と困りごとを直接サポートする「居宅訪問事業」を行い、その必要性を社会に発信する活動

5 一般社団法人 シモキタ園藝部
（東京都世田谷区）

下北線路街の「植育」を通した地域の風景づくりとコミュニティの醸成

小田急線の地下化で生まれた全長約 1.7 ㎞の線路跡地をフィールドに、植栽の維持管理や土に触れるワークショップなど、まちの緑を育て、緑と人、人と人が関わり合う風景や文化を創り出す活動

6 一般社団法人 かけはし
（神奈川県横浜市）

地域で創るコミュニティカフェと社会的自立に向けた活動

空き家と空き庭を多世代コミュニティーカフェや畑として整備し、不登校のこどもたちの就労を支援して社会との接点を設けるとともに、移動販売や防災拠点としての機能も持たせて多様な住民同士の交流を深める居場所づくりの活動

NPO法人 桂公園こどもランド
（新潟県十日町市）

7 民間交通公園を引き継いだ NPO による多様な公園リノベーション活動

過疎化が進む日本有数の豪雪地帯で、老朽化して廃園の危機にあった交通公園の植栽や遊具を整備して、様々なイベントや保育園の遠足の受け入れなどを行い、家族が気軽に楽しめる遊園地を実現する子育て支援活動

NPO法人 せき・まちづくりNPOぶうめらん
（岐阜県関市）

8 高校生が地域と関わる「まちの文化祭」「まちの部屋」「まちの部活」事業

高校生が地域の大人と一緒にモノやサービスを商う「まちなか文化祭」、さらに大人と探究を深める「まちの部活」、住民と気軽に出会えるまちなかの空きスペース活用「まちの部室」事業で、高校生が地域で学び郷土愛を育む取り組み

NPO法人 トルシーダ
（愛知県豊田市）

9 外国人集住の保見団地における移動屋台を活用したコミュニティ活動

多くの外国人が暮らすマンモス団地において、日本語教室や子ども食堂を行ってきたNPOが、ワークショップで制作した移動式屋台を団地内の公園広場に展開し、多様な交流の場を創出することで、多文化・多国籍のコミュニティの醸成をめざす取り組み

かもがわデルタフェスティバル実行委員会
（京都府京都市）

10 多世代・多国籍な住民が暮らす京都養正学区におけるまちづくり活動

貧困や孤立、多国籍居住などの社会課題を抱え、市営住宅の建て替えも予定されている地域において、まちづくりの担い手（サポーター）とともに「お祭り（かもがわデルタフェスティバル）」を行い、こうした協働の取り組みをまちづくりにつなげていく活動

NPO法人 コミュニティかりば
（兵庫県神戸市）

11 自治会等の集会所をNPO支援で「地域の居場所」にする活動

大規模郊外住宅地に多数点在する自治会管理の団地集会所の有効活用を図るため、居場所づくりの支援、公民館的な活用、団地集会所を活用した新規コミュニティビジネスの推進などに取り組む活動

一般社団法人 ケアと暮らしの編集社
（兵庫県豊岡市）

12 シェア型図書館等を拠点に健康相談等に応じる社会的処方の活動

空き店舗を改修した図書館で店番をしたり、屋台をひいてまちに繰りだしコーヒーをふるまうなど、医療従事者が病院の外で住民と自然に出会い、健康や孤独の相談に応じて処方へつなげていく地域包括ケアの実践活動

13

越知谷大楽交実行委員会（おちだにだいがっこう）
（兵庫県神河町）

山間地域の閉校校舎を活用した暮らしの安心拠点づくりと公共交通網見直しの提案活動

山間地域の閉校校舎の一部をふれあい喫茶や生きがいづくりの作業所として定着させて、高齢者が自力で旧校舎での地域活動に参加できるようにバスルートの再編を役場に提案するなど、過疎化が進む地域で安心した暮らしをめざす取り組み

■住まい活動助成

住まいや住宅地、団地、マンションなどを活動対象にして、今日の多様な住宅問題に取り組む活動に対する助成

1

NPO法人 つくば建築研究会
（茨城県つくば市）

地域資産「長屋門」の維持継承で地域の景観づくりと振興に寄与する活動

市内に200以上現存している「長屋門」をつないで地域の歴史や景観を紹介するルートマップをつくることで、建物と景観の保全と地域振興のきっかけづくりをめざす活動

2

一般社団法人 働くしあわせプロジェクト
（神奈川県川崎市）

柿生の古民家をシェア型木工房にリフォームして地域住民の居場所をつくる活動

元障害福祉サービス事業者が始めたコミュニティづくりの拠点である古民家を、地域に開かれたシェア型木工房にリフォームして木工サークルを立ち上げ、自己表現のできる地域の居場所づくりの活動

3

NPO法人 いこいの家 夢みん
（神奈川県横浜市）

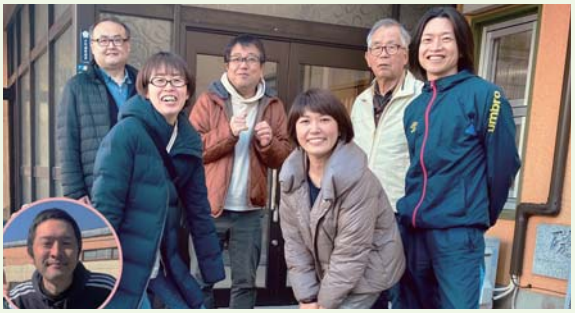
高経年分譲マンション団地の高齢居住者の余生と住まいをともに考える活動

築 50 年を超える郊外立地の分譲マンションに住む高齢者を対象に、地元密着の NPO が、マンションの資産価値を担保に、高齢者のケアシステムとその実施体制を構築する活動

4 一般社団法人 achieve
（愛知県名古屋市）

住宅確保要配慮者（住宅困窮者）の一人暮らし体験を支援するサブリース活動

更生保護施設や養護施設を出て自立をめざす住宅確保要配慮者（住宅困窮者）に対し、一人暮らしが体験できる住宅をサブリース（転貸）することで、自立支援と地域社会の理解を広げていく活動



5 NPO法人 達人塾ねっと
（愛知県田原市）

建築士と大工による安価な耐震改修方法の普及啓発の取り組み

安価な耐震改修技術の普及活動を全国で行ってきた建築集団NPOによる、耐震改修マニュアルづくりと市民向け普及イベントの開催等を通した住民参加型の普及啓発活動

6 殿川の活性化に取り組もう会
（奈良県吉野町）

限界集落の空き民家を地域の活動交流拠点に高める活動

限界集落内の良好な２棟の空き家を住民総出で、一つは来訪者との交流も含めた「地域ハブ拠点」として多様に活用し、もう一つは中山間地域ならではの自然エネルギーの活用を図る取り組み

7 未来型子育てプロジェクト
（広島県広島市）

築120年の古民家を大人が手づくりで子どもの居場所づくりを行う活動

子育てや育児に関するイベントを行なってきた団体による、築120年の古民家を自分たちで案を出し合ってセルフビルドで改修し、多くの人が関わりを持った状態で地域内のこどもの居場所づくりを行う活動

8 NPO法人 かみじま町空き家よくし隊
（愛媛県上島町）

「限界離島」の空き家を短期活用家屋に整備して関係人口の創出を試みる活動

周辺離島の民宿事業者や地域おこし協力隊のメンバーからなるNPOが、実居住者7名の限界離島の空き家を滞在可能な状態に整備して、二拠点居住体験を受容する環境づくりと関係人口創出を試みる活動

「住まいとコミュニティづくり活動助成選考委員会」

委員長　饗庭　　伸（東京都立大学）
委　員　黒瀬　武史（九州大学）
委　員　竹沢えり子（銀座街づくり会議）
委　員　原田　陽子（福井大学）
委　員　樋野　公宏（東京大学）
委　員　渡邉　義孝（風組･渡邉設計室）
委　員　松本　　昭（ハウジングアンドコミュニティ財団）

ハウジングアンドコミュニティ財団（以下「本財団」）は、豊かな住環境の創造に貢献することを目的に、平成4（1992）年に財団法人として設立され、平成23（2011）年4月に一般財団法人へと移行しました。

本財団では、世代を超えた良質な住環境をつくり、活力ある地域社会を構築するためには、市民の自発的な地域づくり･住まいづくりが不可欠と考え、このような活動を支援することを社会的使命として参りました。

1993年から開始した「住まいとコミュニティづくり活動助成」のこれまでの助成対象団体数は461団体にのぼります。

Housing and Community Foundation

一般財団法人ハウジングアンドコミュニティ財団
〒105-0014 東京都港区芝 2-31-19　バンザイビル 7F
TEL03-6453-9213　FAX03-6453-9214
http://www.hc-zaidan.or.jp

令和4（2022）年4月発行